

## Exercices – comparaison entre différents revenus fixes

Exemple : Compare les revenus suivants en les ramenant sur une période mensuelle. Place les revenus en ordre du salaire mensuel le plus élevé au salaire le moins élevé.

- a. Albert reçoit un salaire de 1 100\$ par semaine
- b. Bamamo reçoit un salaire de 4 950\$ par mois
- c. Charlotte reçoit un salaire de 59 200\$ par an

Solution :

Albert →  $1\,100\$ / \text{semaine} \times 52 \text{ semaines} = 57\,200\$ / \text{an}$

$57\,200\$ / 12 \text{ mois} = 4\,766,67\$ / \text{mois}$

Bamamo → déjà en mois =  $4\,950\$ / \text{mois}$

Charlotte →  $59\,200\$ / 12 \text{ mois} = 4\,933,33\$ / \text{mois}$

Meilleur salaire mensuel = Bamamo  $4\,950\$ / \text{mois}$

Second salaire mensuel = Charlotte  $4\,933,33\$ / \text{mois}$

Troisième salaire mensuel = Albert  $4\,766,67\$ / \text{mois}$

- 1) On vous propose les trois modes de salaires suivants pour votre nouvel emploi. Lequel est plus avantageux?
  - a. Revenu de 475\$ par semaine
  - b. Revenu de 2 100 \$ par mois
  - c. Revenu de 25 200 \$ par an
  
- 2) Trois amis se demandent qui a le meilleur revenu. Qui a raison?
  - a. Danika reçoit 15\$ par heure et travaille en moyenne 35 heures par semaine.
  - b. Étienne reçoit 520\$ par semaine.
  - c. Françoise reçoit 28 800\$ par année.
  - d. Gaston reçoit 2 282\$ par mois.

# Les commissions

Une commission est le revenu d'un vendeur ou d'une vendeuse correspondant à un pourcentage des ventes. Un vendeur ou une vendeuse peut être payé complètement par commission ou en partie par commission et en partie par une autre méthode.

## Exemple : revenu par commission

Hector est vendeur de voitures. Il est rémunéré uniquement par une commission de 8% calculée sur toutes ses ventes. La semaine dernière, Hector a vendu 2 voitures :

Voiture A au prix de 19 600\$    Voiture B au prix de 14 990\$

Quel est le revenu d'Hector pour la semaine dernière?

**Solution :**      Ventes totales = 19 600\$ + 14 990\$

Ventes totales = 34 590\$

Commissions = 8% de 34 590\$

$C = 0,08 \times 34\,590\$$

$C = 2\,767,20\$$

## Exemple : revenu par commission et par salaire fixe

Indira vend des produits informatiques dans une boutique. Elle reçoit un salaire fixe de 300\$ par semaine en plus d'une commission :

- 5% sur ses ventes entre 0 et 5 000\$ par semaine
- 7,5% sur les ventes supérieures à 5 000\$ par semaine.

La semaine dernière, Indira a cumulé des ventes de 6 700\$.

Quel est le revenu d'Indira pour la semaine dernière?

**Solution :**      Commission (5%) = 5 000\$ x 0,05      commission sur 5 000\$

Commission (5%) = 250 \$

Commission (7,5%) = 1 700\$ x 0,075      commission sur 6 700\$ - 5 000\$

Commission (7,5%) = 127,50 \$

Commission totale = 250\$ + 127,50\$

Commission totale = 377,50\$

Revenu = 300\$ (fixe) + 377,50\$ (commission)

Revenu = 677,50\$

## Exercices – Les commissions

- 1) Calcule les **revenus hebdomadaires** des vendeurs.euses selon leurs ventes, les taux de commission et les autres méthodes de rémunération s'il y a lieu.

Vendeur	Ventes de la semaine	Taux de commission	Autres méthodes de rémunération	Revenu brut hebdomadaire
Jasmine	34 540\$	14,5%	Aucune	
Kato	124 900\$	2,5%	1 000\$ / semaine	
Lison	45 689\$	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4% jusqu'à 20 000\$</li> <li>• 7% pour plus de 20 000\$</li> </ul>	Aucune	
Manon	32 390\$	10,6%	2 500\$ / mois	
Nicéphor	22 687\$	6,5%	21 000\$ / an	
Ophélie	51 234\$	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3,5% jusqu'à 20 000\$</li> <li>• 6,5% pour plus de 20 000\$ à 40 000\$</li> <li>• 8% pour plus de 40 000\$</li> </ul>	950\$ / semaine	
Pierre	567 980\$	3%	Aucune	

2) Qatab est agent d'immeuble. Il est rémunéré uniquement par une commission de 6% du prix de ventes ou d'achat de maison qu'il effectue pour ses clients. Si un autre agent d'immeuble est impliqué dans la vente, il reçoit 3% des ventes (l'autre agent reçoit aussi 3%). Le mois dernier, Qatab a effectué les transactions immobilières suivantes :

- a. Achat d'une maison pour une cliente au prix de 245 900\$. Le vendeur avait aussi un agent d'immeuble. Qatab partage donc la commission.

Commission de Qatab (3% du prix de vente) = \_\_\_\_\_

- b. Vente d'une maison pour un client au prix de 342 000\$. L'acheteur n'avait pas d'agent d'immeuble. Qatab ne partage pas la commission.

Commission de Quatab (6 % du prix de vente) = \_\_\_\_\_

- c. Vente d'une maison pour le compte d'un client au prix de 375 500\$. L'acheteur avait un agent d'immeuble avec lequel Qatab partage la commission.

Commission de Quatab (\_\_\_% du prix de vente) = \_\_\_\_\_

- d. Achat d'un espace de commerce pour un client au prix de 435 675\$. Le vendeur a obtenu l'aide d'un agent d'immeuble avec lequel Qatab partage la commission.

Commission de Quatab (\_\_\_% du prix de vente) = \_\_\_\_\_

Calcule la commission de Qatab pour chacune des quatre transactions immobilières précédentes.

Quel a été le revenu brut total de Qatab pour le mois?